



കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 14
Vol. XIV

തിരുവനന്തപുരം,
വെള്ളി
Thiruvananthapuram,
Friday

2025 ജനുവരി 17
17th January 2025
1200 മകരം 4
4th Makaram 1200
1946 പൗഷം 27
27th Pousha 1946

നമ്പർ
No. 158

ഫോറം എ
(ചട്ടം 4 നോക്കുക)
വിജ്ഞാപനം

നമ്പർ RDOTVM/5829/2024-K2.

2025 ജനുവരി 4.

1959-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര ചട്ടങ്ങളിലെ സെക്ഷൻ 28 എ-യ്ക്ക് അനുബന്ധമായുള്ള 1995-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര (ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയം) നിയമം 2-ന്റെ ഉപനിയമം (7), നിയമം 4 പ്രകാരം ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിർണ്ണയിക്കേണ്ടതാകുന്നു;

അതിനാൽ, ചുവടെ ചേർത്തിരിക്കുന്ന താലൂക്കിലെയും വില്ലേജിലെയും അതിന് ചുവടെ വിവരിക്കുന്ന സർവ്വേ/റീസർവ്വേ നമ്പരുകളിൽ സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന ഭൂമിക്ക് 2010 പ്രാബല്യത്തിലുള്ള വർദ്ധനവുകൾ കൂടാതെ നിർണ്ണയിക്കുന്ന ന്യായവില ചുവടെ കാണിച്ചിട്ടുള്ള പ്രകാരം ആയിരിക്കുന്നതാണ്:



പട്ടിക
ജില്ല-തിരുവനന്തപുരം.

താലൂക്ക്-ചിറയിൻകീഴ്.

വില്ലേജ്-കിഴുവിലം.

ക്രമനമ്പർ	സർവ്വേ നമ്പർ	സബ്വിവിഷൻ നമ്പർ	റീസർവ്വേ ബ്ലോക്ക്	റീസർവ്വേ നമ്പർ	റീസർവ്വേ സബ്വിവിഷൻ നമ്പർ	പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷൻ	പഞ്ചായത്ത്/മുനിസിപ്പാലിറ്റി/കോർപ്പറേഷന്റെ പേര്	വാർഡിന്റെ പേരും നമ്പരും	ഉപയോഗത്തിന് അനുസരിച്ചുള്ള വിഭാഗം	ഒരു ആർ.ന് നിശ്ചയിക്കുന്ന ന്യായവില	റിമാർക്സ്
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	01	2952 2952 2952	13-1 13-2 13-22	പഞ്ചായത്ത്	കിഴുവിലം	..	03 (Residential plot with Corporation/Municipal/ Panchayat Road access)	₹ 50,000 (അർഹതീനായിരം രൂപ)	..

14-11-2014-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 188/2014/TD പ്രകാരം ഈ ന്യായവിലയുടെ 50% വർദ്ധനവും ആയതിന്റെ 31-3-2018-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 43/2018/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-4-2019-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 70/2019/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 31-3-2020-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 47/2020/TD പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 30-3-2022-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 29/2022/Taxes പ്രകാരമുള്ള 10% വർദ്ധനവും 25-3-2023-ലെ സർക്കാർ ഉത്തരവ് (പി) നമ്പർ 45/2023/Taxes പ്രകാരമുള്ള 20% വർദ്ധനവും കൂടി ഇതിന് പുറമേ കണക്കാക്കേണ്ടതാണ്. 1959-ലെ കേരള മുദ്രപത്ര ആക്റ്റിന്റെ 28 എ വകുപ്പ് പ്രകാരം പുറപ്പെടുവിച്ച ന്യായവിലയുടെ വിജ്ഞാപനത്തിനെതിരെ ആക്ഷേപമുള്ളപക്ഷം ഫോം ബി-യിൽ നിശ്ചിത മൂല്യം വരുന്ന സ്റ്റാമ്പ് പതിച്ച് നോട്ടീഫിക്കേഷൻ തീയതി മുതൽ ഒരു വർഷക്കാലാവധിക്കകം ജില്ലാ കളക്ടർക്ക് അപ്പീൽ നൽകാവുന്നതാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
തിരുവനന്തപുരം.

(ഒപ്പ്)
സബ് കളക്ടർ.

